



CNR Emlak Zirvesi Program Akışı 2017*

23 Kasım 2017

Program Sunucusu: Ali ÇAĞATAY

10:00 - 10:30 KAYIT – KAHVALTI

10:30 - 11:15 AÇILIŞ OTURUMU

Cem ŞENEL, CNR Holding Genel Kordinatörü
Mithat YENİGÜN, Türkiye Müteahhitler Birliği Başkanı
M. Ergün TURAN, TOKİ Başkanı
Mehmet ÖZHASEKİ, Çevre ve Şehircilik Bakanı

11:15 - 11:45 KEYNOTE KONUŞMACI

“Sürdürülebilir Şehirciliğin Geleceği”

Jerry YUDELSON, Yeşilin Babası - Godfather of Green
MS, MBA, LEED Fellow, Yazar, Konuşmacı, Sürdürülebilirlik Danışmanı,
CEO, Yudelson Associates

11:45 - 13:00 BİRİNCİ OTURUM

Dünyada ve Türkiye’de Emlak Sektörü ve Gayrimenkulün Geleceği

Emlak sektöründe dünyada önemli değişimler yaşanıyor. Dünyada sektörün geleceği ne yönde değişecek? Yatırımlar nereye gidiyor, gidecek? Geleceğin kentleri, binaları, geleceğin ulaşımı nasıl olacak? Alternatif yatırım alanları hangileri? Türkiye’de uzmanlar sektörün geleceğini nasıl görüyor? Gündemdeki önemli projeler hangileri?

Moderatör: **Ali ÇAĞATAY**, Bloomberg HT TV
Altan ELMAS, Başkan, KONUTDER
Dr. Can Fuat GÜRLESEL, Kurucu, Ekonomi ve Strateji Danışmanlık Hizmetleri
Hacı Ali TAYLAN, Başkan, TEMFED
Nazmi DURBAKAYIM, Başkan, İNDER
Prof. Dr. Kerem ALKİN, Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Varlık Fonu
Seba GACEMER, Genel Müdür, SİNPAŞ GYO / GYODER Yönetim Kurulu Üyesi
Vedad GÜRGEN, Genel Müdür, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı

13:00 - 14:00 FUAR ZİYARETİ VE ÖĞLE YEMEĞİ

14:00 - 15:00 İKİNCİ OTURUM

Türkiye Nasıl Yatırım Çeker? Yabancı Yatırımcı Ne İstiyor?

Türkiye’de gayrimenkul sektörü yabancı yatırımları çekmek istiyor. Bu ne ölçüde başarılı? Yabancı gözüyle Türkiye’de yatırım ortamı ne durumda? Türkiye’de yabancı yatırımcı olmak nasıl bir şey? Yabancı eksikleri nasıl görüyor, ne bekliyor?

Moderator: **Mesut PEKTAŞ**, Başkan, Zorlu Gayrimenkul
Hüseyin OFLAZ – Yönetim Kurulu Başkanı, İMPO İmar/İstanbul Gayrimenkul A.Ş.
Kerim Alain BERTRAND – Genel Müdür, REIDIN
Mehmet Sami KILIÇ – İş Geliştirme Direktörü, Turner International
Oya ZİNGAL – Genel Müdür, Mresco
Zafer ARSLAN - Yönetici Ortak, AB Invest

* Protokol davetlileri ve konuşma programı değişiklik gösterebilir.

* Oturumlarda isimler alfabetik sıraya göre düzenlenmiştir.

CNR Emlak Zirvesi Program Akışı 2017*



15:00 - 15:15 ARA

15:15 - 16:15 ÜÇÜNCÜ OTURUM

Uluslararası Yatırımcıların Perspektifinden Türkiye'nin Sunduğu Avantajlar

Türkiye gayrimenkulde yabancı yatırımcılara ne sunuyor? Türkiye'de yatırımlara yönelik ortaklıklar nasıl geliştirilir ve proje finansmanın önünü açacak fırsatlar var mı? Türk gayrimenkul sektöründe yenilikçi finansal modeller ve cazip vergi avantajları bulunuyor mu? Gayrimenkul sektörüne yönelik yatırımlar ülke kalkınmasına nasıl katkı sağlar? Türkiye ile yabancı ülkeler arasında yeni bir ortaklık alanı; alt ve üst yapı ortak yatırımları neler?

Moderatör: **Dr. Eyüp Vural AYDIN**, Genel Müdür, İSTANBUL PPPCOE
Hasan Tahsin USTA, Başkan, İstanbul Gaziosmanpaşa Belediyesi
İbrahim EKŞİ Yönetim Kurulu Başkanı, DEİK İdealist GYO A.Ş.
Dış İlişkiler Kurulu Türk-Kuveyt İş Konseyi Başkan
Mehman ABBAS, Eski Danışman, Azerbaycan Ekonomi Bakanlığı,
CEO Caspian Investment CO.
Panagiotis KOUTSİKOS, Başkan, Yunan - Türk Ticaret Odası
Doç. Dr. Recep BİLDİK, Direktör, Borsa İstanbul,
(Case Study eşliğinde)
Taras BOICHUK, Proje Müdürü, Ukrayna Altyapı Bakanlığı
Vehbi ORAKÇI, Yönetim Kurulu Başkanı, Marmara
Mühendislik ve Yapı A.Ş.

Özel Başlık: Türk Müteahhitleri için Suudi Arabistan'da İş Fırsatları

Emad JOHAR Proje Direktörü, Saudi Aramco

16:15 - 16:30 ARA

16:30 - 17:30 DÖRDÜNCÜ OTURUM

Gayrimenkulde Yatırım Ortaklıkları ve Gayrimenkulün Finansmanı

Gayrimenkul sektörü bir yönüyle finans sektörüdür. Emlağın yaratılması kaynak gerektirir. Bu kaynak çeşitli araçlarla, yatırım fonları, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, finans sektöründen gelen diğer destekler ve benzeri yollarla sağlanır. Bu açıdan Türkiye ne gibi olanaklar sunmaktadır?

Dünyada sektörün finansmanında ne gibi yenilikler devreye girmiştir? Yeni finansman enstrümanları nelerdir?

Moderatör: **Oğuz Kösebay**, Genel Müdür, Omurga Capital Partners
Gülnur ÜÇÖK, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Türk Rating
Haluk SUR, Başkan, Forum İstanbul
Himmet KARADAĞ, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Türkiye Varlık Fonu
Şinasi BAYRAKTAR, Başkan, Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği
Umurcan GAGO, Ortak, GSG/PwC

17:30 KAPANIŞ

* Protokol davetlileri ve konuşma programı değişiklik gösterebilir.

* Oturumlarda isimler alfabetik sıraya göre düzenlenmiştir.